

JEGYZŐKÖNYV

BÉKÁS

2019. 08. 28.

Nyilvános ülés



Békás Község Polgármesterétől
8515 Békás, Rákóczi u.17.

Iktatószám: B/3-8/2019

M E G H Í V Ó

Békás Község Önkormányzat
Képviselő-testület Tagjai részére

Értesítem, hogy Békás Község Önkormányzatának Képviselő-testületi ülésére **2019. augusztus 28.-án (szerdán) 9 órakor** kerül sor, melyre tisztelettel meghívom.

Helye: Önkormányzat Békás 8515 Békás, Rákóczi u.17.

N a p i r e n d:

- 1.) Helyi választási bizottság tagjainak megválasztása
Előadó: jegyző
- 2.) Gördülő fejlesztési terv megtárgyalása
Előadó: polgármester
- 3.) Magyar Falu Program Pályázat benyújtása
Előadó: polgármester
- 4.) Békás, Rákóczi u. 96. szám alatti ingatlan értékesítése
Előadó: polgármester
- 5.) Vegyes ügyek

Kérem a napirendek fontosságára tekintettel, az ülésen szíveskedjen megjelenni!

Békás, 2019. 08. 22.

Tisztelettel:

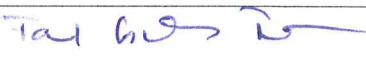
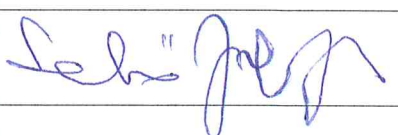
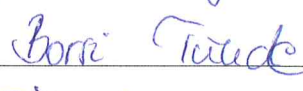
Farkasné Csendes Tímea sk.
polgármester



J E L E N L É T I Í V

Békás Község Képviselő-testületének 2019. 08. 28.
napján 9,00 órai kezdettel megtartott nyilvános/rendkívüli/zárt/ közmeghallgatáson ülésén
megjelentekről:

A képviselő-testület tagjai:

Név	Beosztás	Aláírás
FARKASNÉ CSENDES TÍMEA	polgármester	
SEBŐ JÓZSEFNÉ	alpolgármester	
BORSI TÜNDE	képviselő	
PIRKA IMRE	képviselő	
LAMPERT JÓZSEF	képviselő	

Tanácskozási joggal meghívottak:

1.) Ivanics Barbara

jegyző



2.).....

.....

4.)

.....

5.)

.....

6.)

.....



Békás község Önkormányzatának
Képviseelő-testülete
✉: 8515 Rákóczi u.17.

Ügyszám: B/3-8/2019

Jegyzőkönyv

Készült: Békás Község Képviselő-testülete 2019. 08.28. -i, nyilvános, rendkívüli ülésen mely 9 órakor kezdődött.

Az ülés helye: 8515 Békás, Rákóczi u.17. tanácsterem

Jelen vannak: Békás Község Képviselő-testülete részéről

Farkasné Csendes Tímea polgármester
Sebő Józsefné alpolgármester
Borsi Tünde képviselő
Pirka Imre képviselő, Lampert József képviselő

Tanácskozási joggal: Ivanics Barbara jegyző

Távol maradt:-

Farkasné Csendes Tímea polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület ülése határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő képviselő közül 5 fő jelen van.

Farkasné Csendes Tímea polgármester: ismerteti a kiküldött napirendi pontokat. Kéri a napirendi pontok elfogadását.

Kérdést tesz fel, van-e észrevétel, javaslat a napirendi pontokkal kapcsolatban. Aki elfogadja a napirendi pontokat, kézfeltartással jelezze. Megállapította, hogy a Képviselő-testület a napirendi pontokat megismerte és elfogadta 5 igennel, 0 nem és 0 tartózkodás mellett.

Elmondja, hogy az elmúlt ülés óta nem került megállapításra, illetve kifizetésre települési támogatás. Kéri a jelentés elfogadását.

Megállapította, hogy a Képviselő-testület a jelentést megismerte és elfogadta 5 igennel, 0 nem és 0 tartózkodás mellett.

1.) Napirendi pont tárgyalása
Helyi választási bizottság tagjainak megválasztása

Ivanics Barbara jegyző: elmondja, hogy a napirendi ponthoz kapcsolódó írásos előterjesztés kiküldésre került azt nem kívánja kiegészíteni.

Pirka Imre képviselő: kérdezi, hogy nincs-e összeférhetetlenség?

Ivanics Barbara jegyző: úgy nyilatkoztak írásban a jelöltek, hogy nem áll fenn összeférhetetlenség személyük vonatkozásában.

Farkasné Csendes Tímea polgármester szavazást kér a javaslat elfogadásáról, kéri az előadottak elfogadását.

Hozzászólás, észrevétel nincs.

S Z A V A Z Á S

Farkasné Csendes Tímea polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Békás Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

27/2019. (VIII.28.) önkormányzati határozat

Békás Község Önkormányzat Képviselő-testülete – a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. §-ának felhatalmazása alapján – úgy dönt, hogy a Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztja:

Németh Gyuláné	(8515 Békás, Rákóczi u.19.)
Tüske Kornélné	(8515 Békás, Ady u.18.)
Bálint Emília Zsuzsanna	(8515 Békás, Ady u.11.)
Békés Tamásné	(8515 Békás, Rákóczi u.80.)
Süléné Mátyás Csilla	(8515 Békás, Rákóczi u.58.)

póttagjainak megválasztja:

Horváth Edina	(8515 Békás, Ady u.7/A.)
Varga Zsoltné	(8515 Békás, Rákóczi u.22.)

sám alatti lakosokat.

A képviselő testület felkéri a polgármestert, hogy a megválasztott tagok eskütételéről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző, polgármester

2. napirendi pont megtárgyalása

Gördülő fejlesztési terv megtárgyalása

Farkasné Csendes Tímea polgármester: napirendi ponthoz elmondja, hogy az írásos előterjesztést mindenki megkapta, a Pápai Vízes Csatornamű Zrt. megküldte a gördülő fejlesztési terv javaslatot, kéri azzal megegyező tartalommal a döntés meghozatalát.

Farkasné Csendes Tímea polgármester szavazást kér a javaslatok elfogadásáról, kéri az előadottak elfogadását.

Hozzászólás, észrevétel nincs.

S Z A V A Z Á S

Farkasné Csendes Tímea polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Békás Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatokat hozta:

28/2019. (VIII.28.) önkormányzati határozat

1. Békás Község Önkormányzat Képviselőtestülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdésében előírt 2020-2034. időtávra szóló SZ01 számú víziközmű-rendszerre vonatkozó gördülő fejlesztési tervet megtárgyalta.
 - a) A Képviselőtestület véleményezési jogával élve egyetért a Pápai Vízes Csatornamű Zrt. vagyonkezelésében és tulajdonában lévő víziközművek és vagyonelemek előterjesztés szerinti felújítási, pótlási tervével.
 - b) A Képviselőtestület jóváhagyja a Pápai Vízes Csatornamű Zrt. vagyonkezelésében és tulajdonában lévő víziközművek és vagyonelemek előterjesztés szerinti beruházási tervét. A jóváhagyó határozatot Pápa Város Önkormányzatának, mint Ellátásért felelős Önkormányzatok képviselőjének és Pápai Vízes Csatornamű Zrt.-nek megküldi.
 - c) A b.) pontban jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben meghatározott fejlesztések, pótlások és beruházások költségeinek pénzügyi forrásait felmerüléskor mindenkor éves költségvetésében biztosítja.

2. A Képviselőtestület felhatalmazza a Pápai Víz- és Csatornamű Zrt.-t, hogy a gördülő fejlesztési tervet nyújtsa be a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalhoz.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

29/2019. (VIII.28.) önkormányzati határozat

Békás Község Önkormányzat Képviselőtestülete az önkormányzatok közös tulajdonában lévő SZ01 számú víziközmű-rendszer(ek) 2020-2034. évekre szóló gördülő fejlesztési tervét elfogadja, jóváhagyja.

A közös tulajdont érintő részek vonatkozásában - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:78 §-ának rendelkezései alapján - mint tulajdonostárs kötelezettséget vállal arra, hogy a gördülő fejlesztési terv önkormányzatot terhelő pénzügyi forrását a tulajdonostárs önkormányzatokkal kötött megállapodásban foglaltak szerint a mindenkori éves költségvetésében betervezi, annak felmerülésekor biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3. napirendi pont megtárgyalása

Magyar Falu Program Pályázat benyújtása

Farkasné Csendes Tímea polgármester: ismerteti a pályázat legfontosabb elemeit. Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy az árajánlatok beszerzését is folyamatba tette. Ezek összevetése alapján a legkedvezőbb ajánlatot kell elfogadni, a hozzáértő személyek véleményét is kikérni.

Farkasné Csendes Tímea polgármester szavazást kér a javaslat elfogadásáról, kéri az előadottak elfogadását.

Hozzászólás, észrevétel nincs.

S Z A V A Z Á S

Farkasné Csendes Tímea polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Békás Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

30/2019. (VIII.28.) önkormányzati határozat

Békás Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Falu Program kereteiben meghirdetésre kerülő pályázati kiírások tükrében, az önkormányzat által benyújtandó pályázati célterületet megismerte, azzal egyetért.

A pályázat pontos megnevezése: „Falu-és tanyagondnoki szolgálat támogatása”
MFP-TFB/2019

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges további nyilatkozatokat tegye.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

4.) napirendi pont megtárgyalása

Békás, Rákóczi u.96. szám alatti ingatlan értékesítése

Farkasné Csendes Tímea polgármester: ott tart a dolog, hogy van az ingatlanra vevő, külföldi állampolgár fogja megvásárolni. Elkészült az energetikai tanúsítvány is. A vételár 500 e ft-ban javaslom megállapítani. A külföldi állampolgár itt szeretne letelepedni. Az ügyvéd személyére is kaptunk javaslatot, aki két nyelven vállalja a szükséges iratok elkészítését.

Farkasné Csendes Tímea polgármester szavazást kér a határozati javaslat elfogadásáról, kéri az előadottak elfogadását.

Hozzászólás, észrevétel nincs.

S Z A V A Z Á S

Farkasné Csendes Tímea polgármester megállapítja, hogy a község képviselői részéről kérdés, hozzászólás, módosító javaslat nem érkezett, ezért szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot, s megállapítja, hogy Békás Község Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, 0 tartózkodással a következő határozatot hozta:

31/2019. (VIII.28.) önkormányzati határozat

Békás község Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlan értékesítése

Békás község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület úgy határozott, hogy értékesíti az alább meghatározott ingatlant

HRSZ.: 116	Cím: Békás, Rákóczi u.96.	Nagysága: 1447 m2	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	nettó: 500.000,- Ft
------------	---------------------------	----------------------	---	---------------------

MAX FROMMANN Siedlungsweg 11. részére.

Az ingatlan vételára 500.000,- Ft, azaz: ötszázezer forint.

Az ingatlan megvásárlásához kapcsolódó költségek – adásvételi szerződés elkészítésének ügyvédi költsége, ingatlan-nyilvántartási bejegyeztetés, vagyonszerzési illeték, földhivatali igazgatási díj – a vevőt terhelik.

A Testület felkéri a polgármestert, hogy a vevőt tájékoztassa a Képviselő-testület döntéséről, illetve a jogügylet lebonyolításában működjön közre, valamint a szükséges nyilatkozatoka tegye meg teljeskörűen.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. napirendi pont megtárgyalása

Vegyes ügyek

Farkasné Csendes Tímea polgármester: a vegyes ügyeke keretében az alábbi témakörökben ad tájékoztatást a képviselő részére.

- Tómozi: ezen a héten pénteken a „Tóban” szabadtéri mozizásra/filmvetítésre és szalonasütésre kerül sor. Mindenkit szeretettel várnak, a meghívó a településen kiküldésre került.
- 2019.09.07. -i ünnepség
- 2019.09.07. Közmeghallgatás, a ciklusban történt eseményekről, tevékenységekről
- Fogászati ellátás

Farkasné Csendes Tímea polgármester: Ismerteti Piszker Irén vállalkozó levelét.

Sebő Józsefné alpolgármester: levél tartalmára reagálva elmondja, hogy akkor ő is beszámolhatna a település lakosai vonatkozásában elvégzett tevékenységéről. Levele, egyáltalán hivatalos levél?

Pirka Imre képviselő: meglátása az, hogy nem megfelelően végzi a munkát.

Farkasné Csendes Tímea polgármester: elmondja, hogy érdeklődött és nem egyszerű döntést hozni ebben a helyzetben. Összetett a dolog. Szakember javaslata az, hogy esetleg a település csatlakozzon egy másik önkormányzathoz a feladatellátás tekintetében. Magyargencs jött szóba, az önkormányzat részéről a fogadókészség fennáll, de az ő fogorvosuk is idős, és közalkalmazott. Jogilag is rendezni kell a részleteket, nehogy az önkormányzat rosszul járjon anyagilag a praxisjog miatt. Javaslataát megfogalmazza, hogy egyenlőre fogadja el a testület az emelt összeget -hallgatólagosan-, és választásokat követően újra foglalkozzanak a döntéssel. Igazából október hónaptól visszajelzést követően a magasabb összeget fogja számlázni és a testület később felülvizsgálhatja a szerződést.

Pirka Imre képviselő, Borsi Tünde képviselő, Lampert József, Sebő Józsefné alpolgármester: egyetértenek!

Kérdés, bejelentés, hiányában a Képviselő-testület a nyilvános ülést bezárta 9, 50 órakor.

		
Farkasné Csendes Tímea polgármester		Ivanics Barbara jegyző